

Zmluva o dielo č. 2019/0/2/

na vypracovanie stavebného zámeru a aktualizáciu projektovej dokumentácie
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. OBJEDNÁVATEL | Trenčiansky samosprávny kraj |
| Sídlo: | K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Jaroslav Baška, predseda |
| V technických otázkach | Mgr. Radovan Hladký |
| IČO | 36126624 |
| DIČ | 2021613275 |
| Bankové spojenie | Štátna pokladnica |
| IBAN | SK51 8180 0000 0070 0050 4489 |
| (ďalej len „Objednávateľ“) | |
| 2. ZHOTOVITEĽ: | ARGUS – DS, s.r.o. |
| Sídlo: | Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Igor Ševčík, konateľ |
| IČO | 44343311 |
| DIČ: | 2022674412 |
| Zapísaný v OR OS | v OR OS Trenčín, Oddiel Sro, vložka č. 20625/R |
| Bankové spojenie | VUB Trenčín |
| IBAN | SK14 0200 0000 0025 0099 4151 |
| (ďalej len „Zhotoviteľ“) | |

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie stavebného zámeru a aktualizácie projektovej dokumentácie pre stavbu „**Rekonštrukcia cesty č. III/1223 ČR/SR – Zemianske Podhradie**“ (ďalej len „Dielo“).
2. Obsah a rozsah stavebného zámeru verejnej práce je stanovený a dohodnutý podľa prílohy č. 2 vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. Stavebný zámer v zmysle tejto prílohy bude obsahovať:
 - a. Sprievodná správa,
 - b. Technická správa,
 - c. Ekonomická správa
 - d. Výkresy,
 - e. Doklady.
3. Aktualizovaná projektová dokumentácia bude v rozsahu realizačného projektu určenej na vykonávanie stavebných prác pre zhotoviteľa stavby v zmysle platných predpisov

a technických noriem SR a EÚ, pre vydanie povolenia pre ohlásenie stavebných úprav prípadne stavebného povolenia

4. Predmetom zmluvy je zároveň vykonávanie inžinierskej činnosti po vydaní povolenia pre ohlásenie stavebných úprav prípadne stavebného povolenia.
5. Súčasťou diela je aj priebežná konzultácia projektových prác s objednávateľom. Objednávateľ si vyhradzuje právo na priebežné schvaľovanie rozpracovaných častí projektovej dokumentácie a odsúhlasenie prác pred ich odovzdaním objednávateľovi
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi v súlade so špecifikáciou uvedenou v tejto Zmluve.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky Diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vo vlastnom mene, na svoje náklady a vlastnú zodpovednosť a s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené Dielo prevziať v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť za Dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok III. Spôsob vykonania Diela

1. Stavebný zámer bude vypracovaný a dodaný Objednávateľovi v tlačenej forme v 4 vyhotoveniach a v elektronickej forme na CD/DVD nosiči – 2x
2. Projektová dokumentácia bude odovzdaná Objednávateľovi v tlačenej forme v 6 kompletných vyhotoveniach, v elektronickej forme na pamäťovom médiu 1x (napr. CD, DVD), rozpočet vo formáte "xls", ostatné časti PD vo formáte "pdf", "dwg".
3. Pri vypracovaní Diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy STN, vyhlášky, ostatné všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami a/alebo rozhodnutiami dotknutých orgánov a organizácií.
4. Dokončené Dielo v rozsahu tejto Zmluvy preberie Objednávateľ zápisom o odovzdaní a prevzatí Diela.

Článok IV. Termíny zhotovenia a odovzdania Diela

1. Zhotoviteľ zhotoví a Objednávateľovi odovzdá Dielo v rozsahu a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve v termíne do 13.5. 2019.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie Diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním Diela
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne
4. Zhotoviteľ nezodpovedná za nedodržanie termínu dohodnutého v tomto článku, ak omeškanie bolo spôsobené zavinením na strane Objednávateľa
5. Objednávateľ súhlasí s prevzatím dokončeného Diela i pred uplynutím dohodnutého

termínu plnenia

6. Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej verzie dokumentácie ako súčasť súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania

Článok V. Súčinnosť

1. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi existujúcu dokumentáciu stavby, ktorou disponuje Zhotoviteľ ju je povinný vrátiť:
 - a) bez zbytočného odkladu po tom, ako ju nebude potrebovať, najneskôr však spolu s odovzdaním Diela,
 - b) kedykoľvek ho o to Objednávateľ požiada
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania Diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskôr do 2 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže Objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
3. Objednávateľ i Zhotoviteľ sa zaväzujú považovať všetky informácie, ktoré získali v rámci vykonania tohto Diela za dôverné a nebudú ich zverejňovať vo vzťahu k tretím osobám bez súhlasu druhej strany.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po zhotovení a odovzdaní diela poskytne objednávateľovi súčinnosť pri príprave žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a príslušných príloh týkajúcich sa zhotoveného diela.

Článok VI. Cena diela

1. Cena za vyhotovenie Diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č 18/1996 Z. z o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MF SR č 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Celková cena Diela činí **14 820,00 Eur s DPH**. Zhotoviteľ je (nie je) platcom DPH.

Cena bez DPH	12 350,00 Eur
<u>DPH 20 %</u>	<u>2 470,00 Eur</u>
Celková cena s DPH	14 820,00 Eur

3. Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na zaplatenie Diela. Vlastnícke právo k Dielu prejde na Objednávateľa po prevzatí Diela a jeho následnom zaplatení.

Článok VII. Platobné podmienky

1. Úhrada za Dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej Zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní vykonaného kompletného Diela, t.j. po nadobudnutí

právoplatnosti povolenia pre ohlásenie stavebných úprav.

2. Faktúra je splatná do 30 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať údaje v súlade s údajmi uvedenými v Zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky
4. Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná, alebo ak nebude v súlade s touto Zmluvou Objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi za účelom jej doplnenia a opravy. Lehota splatnosti faktúry začína v takom prípade Objednávateľovi plynúť až po doručení opravenej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
5. Fakturovaná čiastka bude hradená Objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa.
6. Objednávateľ nebude uhrádzať Zhotoviteľovi žiadnu zálohu ani iný preddavok.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy o dielo bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení zmluvy o dielo a bez väd, zároveň sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú porušením tejto povinnosti vyplývajúcich mu zo zmluvy o dielo
3. Záručná doba za Dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia ukončeného Diela Objednávateľom, t.j. odo dňa podpísania preberacieho protokolu tak ako je uvedené v čl. III. ods. 3. tejto Zmluvy.
4. Doba záručnej prevádzky sa predĺži o dobu, počas ktorej Dielo neplnilo svoju funkciu z dôvodu vady spôsobenej konaním Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ je za prípadné projektové chyby a najmä s tým súvisiace zvýšené realizačné náklady Objednávateľa zodpovedný voči Objednávateľovi aj v tom prípade, ak Objednávateľ Dielo prebral a poskytol ho ďalej s cieľom realizácie alebo ďalšieho projektovania. Záruku, garanciu a zodpovednosť náhrady škody Zhotoviteľa neobmedzuje a nevylučuje to, že počas výkonu Diela, respektíve pri odovzdaní Diela Objednávateľ nevznesie námietku v súvislosti s plnením zmluvných povinností Zhotoviteľa.
6. Pre prípad výskytu vady dodaného Diela podľa predchádzajúceho bodu má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady (ďalej len „reklamácia“).
7. Prípadnú reklamáciu vady Diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od prevzatia oprávnenej písomnej reklamácie diela.
9. Ak Zhotoviteľ svoju povinnosť odstrániť vadu riadne a včas v zmysle tejto Zmluvy nesplní, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady u iného dodávateľa na

náklady Zhotoviteľa

10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté zmenou parametrov oproti zadaniu
11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela a vzniknuté škody, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a informácií poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich chyby, resp nespôsobilosť, alebo ak Zhotoviteľ na tieto chyby písomne upozornil a Objednávateľ na ich použití napriek tomu trval.
12. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu Diela v prípade, že predmet Diela poškodí Objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.
13. Povinnosťou Zhotoviteľa je obhliadka, preskúmanie a zmapovanie miesta projektových prác a jeho okolia, aby on sám získal, na svoju vlastnú zodpovednosť všetky tie informácie, ktoré sú potrebné na prijatie a realizáciu jeho zmluvných povinností. V danej záležitosti je Zhotoviteľ podľa potreby povinný presvedčiť sa aj z verejných registrov o prvotných majetkových pomeroch a iných potrebných informáciách daného územia v záujme toho, aby boli dodržané termíny a náklady určené na realizáciu Diela. Toto všetko sa uskutoční na vlastné riziko a náklady Zhotoviteľa
14. Zhotoviteľ je povinný počas vyhotovenia Diela v celom rozsahu zrealizovať potrebné koordinácie, najmä v súvislosti s potrebnými prieskumnými prácami na mieste, s inými projektovými dokumentáciami (statický posudok, prieskumy, zamerania, sondáže, vrty a pod), ak je to nevyhnutné na komplexné spracovanie Diela; náklady na zabezpečenie potrebných koordinácií sú obsiahnuté v Cene Diela za vyhotovenie Diela.
15. Zhotoviteľ je zodpovedný za uhradenie škody voči Objednávateľovi za každé také navýšenie nákladov alebo škody, ktorá vyplýva z projektovej chyby, ktorá nastala v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa, vyplývajúcej zo Zmluvy.
16. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja
17. V prípade, že sa počas záručnej doby preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybne uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov (napr. okná, dvere a i.), nesprávne použité technológie a podobne, má objednávatel nárok požadovať od zhotoviteľa bezodplatné náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávatelom. Rovnako má objednávatel nárok požadovať od zhotoviteľa bezodplatné náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Požiadavka bude uplatňovaná písomnou formou.

Článok IX. Odstúpenie od Zmluvy

- 1 Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť podľa čl. V Zmluvy, a tým sa vykonanie Diela Zhotoviteľovi stane neuskutočniteľné i cez objektívne vynaložené jeho odborné úsilie.
- 3 Zákonné prípady, kedy je možné od Zmluvy odstúpiť nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté
- 4 Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od Zmluvy odstupuje
- 5 Zmluvné strany môžu skončiť Zmluvu i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán za podmienok stanovených v tejto dohode.
- 6 V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa z dôvodov na strane Objednávateľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za rozpracované Dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti Diela pričom Zhotoviteľ je Objednávateľovi spolu s odstúpením od Zmluvy povinný predložiť i rozpracované Dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované Dielo použiť. Za platné odstúpenie od Zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak Objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od Zmluvy Zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie Objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode
7. V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovovaním Diela podľa Zmluvy vznikli. Pre posúdenie platnosti odstúpenia sa obdobne použije posledná veta predchádzajúceho bodu.
8. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie uvedené v článku X. Zmluvy.

Článok X. Sankcie

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odovzdania vypracovaného Diela podľa čl. IV bod 4 Objednávateľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela podľa čl. VI. bodu 2 Zmluvy za každý začatý deň omeškania
- 2 Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nároku podľa vyššie uvedeného dotknuté.
- 3 Zmluvné strany podpísať tejto Zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržania termínov

dohodnutých v tejto Zmluve, nakoľko najmä Objednávateľ vzhľadom na naplánovanie a odsúhlasenie projektu stavby má eminentný záujem na dodržaní všetkých termínov v Zmluve dohodnutých.

Článok XI. Autorské práva

1. Zhotoviteľ podpisom Zmluvy udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie Diela, a to najmä verejné rozširovanie Diela, sprístupňovanie Diela tretím osobám, vyhotovenie rozmnoženiny Diela, úpravy a zmeny Diela. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú s neobmedzeným rozsahom na neobmedzený čas a to bezodplatne
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práva k Dielu vo svojom mene a na svoj účet, je oprávnený s týmto Dielom nakladať a udeliť súhlas na jeho použitie a za týmto účelom má usporiadané všetky vzťahy s jednotlivými autormi Diela bez ohľadu na to, či sa jedná o zamestnancov, alebo zmluvných partnerov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že Dielo nie je zaťažené právami tretích osôb
3. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela v rozsahu udelenej licencie (sublicencia)
4. Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencie udelenej/postúpenej touto Zmluvou Objednávateľovi.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme očíslovaných písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto Zmluvy na inú osobu
4. Právne vzťahy výslovne neupravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nezhody vyplývajúce zo Zmluvy budú riešiť prednostne dohodou. To však žiadnu zo zmluvných strán neobmedzuje obrátiť sa kedykoľvek so žiadosťou o rozhodnutie na príslušný súd.
6. Akékoľvek písomnosti adresované druhej zmluvnej strane sa musia zasielať na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v Zmluve v čl. I.
7. Zmluvné strany sa pre účely Zmluvy dohodli na nasledovných zásadách pre doručovanie písomnosti:
 - a) pokiaľ adresát doporučenú zásielku, odovzdanú odosielateľom poštovému prepravcovi do úložnej lehoty na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel;
 - b) v prípade odmietnutia prevzatia doporučenej zásielky, odovzdanej odosielateľom

poštovému prepravcovi, adresátom sa za deň doručenia považuje deň odmietnutia prevzatia zásielky.

8. Zmluvné strany sú si povinné oznámiť bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom zmeny v kontaktných údajoch uvedených v čl. I Zmluvy. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Zmena sa považuje za účinnú jej doručením druhej zmluvnej strane. Strana, ktorá zmenu oznamuje, znáša následky konania druhej zmluvnej strany, ktorá koná v dobrej viere v aktuálnosť kontaktných údajov v každom okamihu platnosti Zmluvy.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred podpisom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za Zhotoviteľa:

V Trenčíne, dňa 13. 1. 2014

Za Objednávateľa:

V Trenčíne, dňa 13. 1. 2014

.....
e-n

Ing. Igor Sevcík

konateľ

.....

Ing. Jaroslav Baška

predseda